

Z Á P I S

**z 14. mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Okrouhlá konaného
dne 25. 4. 2017 v 18:00 hodin v místnosti obecního úřadu, Okrouhlá č. p. 123**

Přítomni: dle prezenční listiny 13 členů

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Návrh smlouvy o dílo „Vybudování nové hasičské zbrojnice v obci Okrouhlá“
- 3) Návrh rozpočtového opatření č.2/2017
- 4) Návrh rozpočtového opatření č.3/2017
- 5) Dotazy a připomínky občanů
- 6) Různé
 - 6.1 Návrh kupní smlouvy - Kejkovi
- 7) Podněty a připomínky členů ZO
- 8) Ukončení zasedání

ad 1) Zahájení

Starosta obce zahájil 14. mimořádné zasedání ZO, které bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění. Dále oznámil, že zapisovatelkou je paní Ing. Eva Meluzínová, za sčítání hlasů odpovídá pan Josef Polívka. ZO zahájilo jednání za přítomnosti 13 členů ZO, tzn., byla přítomna nadpoloviční většina členů ZO, a tím bylo Zastupitelstvo obce Okrouhlá schopno právoplatně se usnášet.

Zápis z 13. zasedání ZO ověřili Mgr. Michaela Martinková a Josef Polívka a nevznesli k zápisu připomínek.

Starosta seznámil členy ZO s dnešním programem.

Hlasování o návrhu programu: 13 pro - schváleno.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a schváleni: PaedDr. Eva Tichá a Petr Kužel.

Hlasování: 13 pro - schváleno.

Do návrhové komise byli navrženi a schváleni: Mgr. Michaela Martinková a Gustav Grün.

Hlasování: 13 pro - schváleno.

ad 2) Návrh smlouvy o dílo „Vybudování nové hasičské zbrojnice v obci Okrouhlá“

Obec Okrouhlá podala v řádném termínu žádost o „Dotaci pro jednotky SDH obcí pro rok 2017 - Podprogram 3 – Stavba požární zbrojnice“ ve výši 4.489.200,- Kč. Po vyhodnocení podaných žádostí byla naše žádost kladně posouzena a předána na Ministerstvo vnitra – Generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR, kde bylo dodatečně rozhodnuto o přidělení dotace na realizaci stavby ve výši 4.489.200,- Kč. Zastupitelstvo Jihomoravského kraje na svém zasedání dne 23. 2. 2017, usnesením v bodu 96, schválilo dotaci ve výši 2.992.800,-Kč.

Celkem představují tyto dotace **7.482.000,-- Kč**. Podíl obce činí **1.870.000,--Kč**.

V průběhu roku 2016 bylo provedeno projektování včetně stavebního řízení. Následně byly provedeny úkony pro vydání RA (registrace akce min. vnitra ČR). GŘ HZS byl odkontrolován prováděcí projekt, rozpočty a podmínky pro vyhlášení soutěže. Vše podle podmínek vydaných min. vnitra a financí ČR.

RO na svém zasedání 21. 2. 2017 schválila vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku „Vybudování nové hasičské zbrojnice v obci Okrouhlá“. Poněvadž se jednalo o tzv. podlimitní veřejnou zakázku, kterou bylo třeba zadat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, realizovalo se toto výběrové řízení formou tzv. zjednodušeného podlimitního řízení. Tento postup upravují i pravidla č.3/2016 - postup zadavatele - Obec Okrouhlá (dále jen "obec") - při zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Na základě hodnotících kritérií byla vyhodnocena jako nejvýhodnější nabídka uchazeče **STAVKOM, spol. s r.o., Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice**, která byla podána v souladu s podmínkami zadavatele a v hodnocení se umístila na prvním místě. Nabídková cena vítězného uchazeče činila **7.686.010,-- Kč bez DPH (9.300.073,-- s DPH)**. Komise na základě výše uvedených skutečností proto doporučuje uzavřít smlouvu s tímto uchazečem.

Jednotlivé podíly dotací budou dle vysoutěžené ceny nepatrně poníženy.

Přílohou č. 2. - návrh SOD.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

-
- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
 - 2) ZO schvaluje návrh smlouvy o dílo mezi obcí Okrouhlá a firmou STAVKOM, spol. s r.o., Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice na zhotovení díla „Vybudování nové hasičské zbrojnice v obci Okrouhlá“ za nabídkovou cenu 7.686.010,-- Kč bez DPH ((9.300.073,-- s DPH).
 - 3) ZO ukládá uzavřít smlouvu o dílo mezi obcí Okrouhlá a firmou STAVKOM, spol. s r.o., Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice na zhotovení díla „Vybudování nové hasičské zbrojnice v obci Okrouhlá“ za nabídkovou cenu 7.686.010,-- Kč bez DPH ((9.300.073,-- s DPH).
T: ihned
O: starosta

Hlasování: 13 pro - schváleno.

ad 3) Návrh na rozpočtové opatření č. 2/2017

V rozpočtovém opatření č. 2 je v příjmové části příjem vrácení správního poplatku zaplaceného v r. 2016 a platba za energie MŠ, ve výdajové části je změna položek.

Schválení rozpočtového opatření č.2/2017 je v pravomoci RO. Dodatečné schválení přísluší ZO.

Přílohou č. 3. - návrh rozpočtového opatření č. 2/2017.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
 - 2) ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 2/2017.
-

Hlasování: *13 pro - schváleno.*

ad 4) Návrh na rozpočtové opatření č. 3/2017

V rozpočtovém opatření č. 3/2017 jsou v příjmové části příjmy z dotačních titulů a zvýšený příjem z RUD - část DPH a ve výdajové části náklady na výstavbu nové hasičky a změny v položkování bez dopadu na výdaje.

Schválení rozpočtového opatření č.3/2017 je v pravomoci ZO a je předkládáno k projednání na zasedání ZO.

Přílohou č. 4. - návrh rozpočtového opatření č. 3/2017.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
 - 2) ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 3/2017.
-

Hlasování: *13 pro - schváleno.*

ad 5) Dotazy a připomínky občanů

p. Parolek - vznesl dotaz k nově budovaným stavebním místům v lokalitě Melkov, kdy se pozemky budou prodávat a kolik je předpokládaná cena.

Starosta odpověděl - *v podzimních měsících letošního roku chceme vypsat výběrové řízení na zhotovitele inženýrských sítí, máme vydané stavební povolení, začátkem roku 2018 bychom začali s rozdělováním pozemků, v průběhu jarních měsíců roku 2018 budou započaty práce*

na výstavbě inženýrských sítí, musíme ještě udělat přeložku napětí. Musíme se také připravit na částečné uvěrování tohoto projektu, cena pozemku ještě není známa.

Ing. Tlamka - poděkoval zastupitelům obce za odhlasování financování nové hasičské zbrojnice. Celý projekt by měl být ku prospěchu všech občanů.

Ing. Řehoř (majitel společnosti Kooplast, s.r.o., která je vlastníkem pozemků p. č. 640/39 a p. č. 640/22 v k. ú. Okrouhlá u Boskovic) - vznesl dotaz k negativnímu rozhodnutí zastupitelstva obce č. 13 ze dne 9. 3. 2017 a vysvětlil situaci se záměrem staveb na pozemcích směrem na Benešov, koupě dalšího obecního pozemku nebyla předmětem jednání. Jednalo se pouze o napojení na inženýrské sítě a místní komunikaci.

Starosta navrhl, aby byl projekt znovu představen zastupitelům a byla jim vysvětlena celá situace.

p. Grün - seznámil se se situací, nevidí žádný problém v přístupu na pozemek a k napojení inženýrských sítí.

p. Kužel - připojení dolní stavby na komunikaci nechceme z důvodu toho, že cesta k požární nádrži není oficiální komunikací, v zimě se spíše neudrží, obec by potom tuto komunikaci musela udržovat.

Ing. Řehoř - navrhl, že by se mohli podílet na nákladech na zimní údržbě a případné finanční pomoci při opravě této komunikace.

p. Jakubů - také nesouhlasí s přístupem ze spodní strany, ostatní tam sice mají vjezdy, ale tyto vjezdy nejsou oficiální. Dále nesouhlasí se smlouvou o právu stavby.

Po diskuzi starosta navrhl cca 5 min. přestávku 19:03 až 19:08.

19:05 odchod Mgr. Tichá Milena.

Po přestávce navrhl starosta schválit projektovou dokumentaci a úřad obce vydá souhlas s připojením obou pozemků na místní komunikaci.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

-
- 1) ZO bere na vědomí důvodovou zprávu zástupce firmy Kooplast, s.r.o. ke stavbě v dané lokalitě.

Hlasování: 12 pro - *schváleno.*

ad 6.1) Návrh kupní smlouvy – manželé Kejíkovi

Manželé pan Jiří Kejík a Dobromila Kejíková, Okrouhlá, okr. Blansko podali žádost o odkup parcely č. 753/19 (683 m²) od obce Okrouhlá v k. ú. Okrouhlá u Boskovic, v lokalitě Kudlinka. Jmenovaní mají zájem o tyto parcely se zámyslem zemědělské činnosti.

RO č. 27/20106 záměr schválila a záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce. Geometrickým plánem, zakázka číslo 381-1 1070/2017, vyhotoveným firmou GB-geodezie, spol. s r.o., Bezručova 16, Boskovice, byla z pozemku p. č.753/19 oddělena část pozemku označená parcelním číslem 753/19 o nové výměře 598 m², kultura orná půda. Prodávající touto smlouvou prodává nově utvořený pozemek p. č.753/19 o výměře 598 m², kultura orná půda v k. ú. Okrouhlá u Boskovic. Přílohou č. 5. - Návrh kupní smlouvy Kejíkovi.

Po projednání přijalo ZO následující usnesení:

- 1) ZO bere na vědomí předložený materiál.
- 2) ZO schvaluje návrh kupní smlouvy na prodej části pozemku z č. 753/19 (683 m²) dle geometrického plánu označeného novým p. č.753/19 o výměře 598 m² v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 14.950,-- Kč s manželou panem Jiřím Kejíkem, a Dobromilou Kejíkovou, oba bytem Okrouhlá, 680 01,
- 3) ZO ukládá uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku z č. 753/19 (683 m²) dle geometrického plánu označeného novým p. č.753/19 o výměře 598 m² v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 14.950,-- Kč s manželou panem Jiřím Kejíkem, a Dobromilou Kejíkovou, oba bytem Okrouhlá, 680 01.
T: 30. 6. 2017
O: starosta

Hlasování: 12 *pro* - *schváleno*.

ad 7) Podněty a připomínky členů ZO

Ing. Horák poděkoval všem účastníkům akcí pořádaných Spolkem VOKO, z.s.

Starosta

- na tento bod navázal a poděkoval Spolku VOKO, z.s. za akci Uklidme Okrouhlou v rámci celostátní akce Uklidme Česko, kdy byl proveden úklid katastru obce Okrouhlá.
- Dále vyřídil poděkování paní Liznové pracovníkům obce panu Josefu Polívkovi a panu Aleši Blažkovi za pomoc při úklidu.
- Informoval o připravovaných akcích - výběrové řízení na malotraktor se SZIF a stromořadí z OPŽP.

ad 8) Ukončení zasedání

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:25 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Návrh SOD
- 3) Návrh rozpočtového opatření č. 2/2017
- 4) Návrh rozpočtového opatření č. 3/2017
- 5) Návrh kupní smlouvy Kejíkovi

Zápis byl vyhotoven dne: 26. 4. 2017

Zapisovatel: Ing. Eva Meluzínová

Ověřovatelé: Petr Kužel v. r. dne 3. 5. 2017

PaedDr. Eva Tichá v. r. dne 3. 5. 2017

Starosta: Ing. Bronislav Šamšula v. r. dne 3. 5. 2017

Místostarosta: Bohumil Kovář v. r. dne 3. 5. 2017

V Ý P I S Z U S N E S E N Í

z 14. mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Okrouhlá konaného dne 25. 4. 2017 v 18:00 hodin v místnosti obecního úřadu, Okrouhlá č. p. 123

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

předložené a projednané materiály dle schváleného programu jednání.

5.1 důvodovou zprávu zástupce firmy Kooplast, s.r.o. ke stavbě v dané lokalitě.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

2.2 návrh smlouvy o dílo mezi obcí Okrouhlá a firmou STAVKOM, spol. s r.o., Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice na zhotovení díla „Vybudování nové hasičské zbrojnice v obci Okrouhlá“ za nabídkovou cenu 7.686.010,-- Kč bez DPH ((9.300.073,-- s DPH).

3.2 návrh rozpočtového opatření č. 2/2017.

4.2 návrh rozpočtového opatření č. 3/2017.

6.1.2 návrh kupní smlouvy na prodej části pozemku z č. 753/19 (683 m²) dle geometrického plánu označeného novým p. č.753/19 o výměře 598 m² v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 14.950,-- Kč s manželou panem Jiřím Kejíkem a Dobromilou Kejíkovou, oba bytem Okrouhlá, 680 01.

Zastupitelstvo obce ukládá:

2.3 uzavřít smlouvu o dílo mezi obcí Okrouhlá a firmou STAVKOM, spol. s r.o., Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice na zhotovení díla „Vybudování nové hasičské zbrojnice v obci Okrouhlá“ za nabídkovou cenu 7.686.010,-- Kč bez DPH ((9.300.073,-- s DPH).

T: ihned

O: starosta

6.1.3 uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku z č. 753/19 (683 m²) dle geometrického plánu označeného novým p. č.753/19 o výměře 598 m² v k. ú. Okrouhlá u Boskovic za celkovou kupní cenu 14.950,- Kč s manželou panem Jiřím Kejíkem a Dobromilou Kejíkovou, oba bytem Okrouhlá, 680 01.

T: 30. 6. 2016

O: starosta

Ověřovatelé: Petr Kužel v. r. dne 3. 5. 2017

PaedDr. Eva Tichá v. r. dne 3. 5. 2017

Starosta: Ing. Bronislav Šamšula v. r. dne 3. 5. 2017

Místostarosta: Bohumil Kovář v. r. dne 3. 5. 2017